

Bilag 1: Samlede høringssvar - Lundeborg Fjernvarmecentral og solenergianlæg

1:

Carsten Skræp

Anemonevej 8, 5874 Hesselager

2:

Cecilie Lindblad Nyholm

Gl. Lundeborgvej 49, 5874 Hesselager

3:

Allan Ploug Jepsen, Lundeborg Varme A.M.B.A

Engvejen 10, 5874 Hesselager

1. Til projektet

Fint og vigtigt projekt, hvor der også er plads til forbedringer.

- a. Måske for at undgå arkæologer og kuperede marker, har man nu valgt en placering med høj sandsynlighed for potentielle fremtidige støjklager, fordi de teoretiske støjberegninger i støjrapport af juni 2023 kun lige akkurat er under de maksimale støjgrænser i forhold til nuværende byggeri
- b. Nuværende placering, umiddelbart nord for en skov, lyder underligt til et solenergianlæg, som der gives tilladelse til i samme lokalplan. Skal skoven blot fældes for at give sol fra syd (og måske udsigt til de potentielle Broholm-møller) og hvor er den grønne omstillingstanke i evt. skovfældning
- c. Lokalplanen oplyser indledningsvis, at "*Lokalplanen sker i forlængelse af aftale mellem Kommunernes Landsforening (KL) og den siddende regering i juli 2022 om udfasning af naturgas, hvis sigte er dels at fremme den grønne omstilling og dels at sikre uafhængighed af russisk gas.*" og i det efterfølgende afsnit at dette skal opnås ved "*at der også etableres en gaskedel til spids- og reservelast*".

Det virker ikke ligefrem logisk at ville fremme den grønne omstilling og udfase brug af gas ved at etablere en ny gasløsning, som endvidere er en relativt kortsigtet løsning med krav om flere investeringer inden 2035, hvis nuværende røster om udfasning af gas før 2035 står til troende

2. Til Svendborg Kommune

- a. Hvad er bevæggrunden for at give tilladelse til et industriområde, der genererer lavfrekvent støj, så tæt på nuværende og potentielle fremtidige boliger?
- b. Er det eller bliver det undersøgt om lavfrekvent støj fra henholdsvis varmepumper i aktuelt projekt og de potentielle Broholm-møller kan danne cikade-effekt og derved betyde højere støj end forventet jf. støjrapport af juni 2023?
- c. Vedr. afsnit 5 i støjrapport af juni 2023
 - i. Er placeringen i denne rapport ikke så tæt på et sommerhusområde, at rapporten anvender forkerte grænseværdier for støj fra virksomheder (punkt 5 i stedet for punkt 6 jf. nedenstående)?

https://mst.dk/erhverv/rent-miljoe-og-sikker-forsyning/stoej/stoejgraenser

— Grænseværdier for støj fra virksomheder

De vejledende grænseværdier for støj fra virksomheder m.v. er omtalt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder" (PDF) . Grænseværdierne bruges først og fremmest i forbindelse med miljøgodkendelser og påbud, men kan også benyttes ved planlægning. Der er forskellige vejledende grænseværdier for dagperioden, aftenperioden og natten.

	Mandag - fredag kl. 07-18, lørdag kl. 07-14	Mandag - fredag kl. 18-22, lørdag kl. 14-22, søn- og helligdag kl. 07-22.	Alle dage kl. 22-07
1. Erhvervs- og industriområder	70 dB	70 dB	70 dB
2. Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder	60 dB	60 dB	60 dB
3. Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)	55 dB	45 dB	40 dB
4. Etageboligområder	50 dB	45 dB	40 dB
5. Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45 dB	40 dB	35 dB
6. Sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder	40 dB	35 dB	35 dB

- d. Det er desværre før set, at gode intentioner og fine rapporter fra rådgivende ingeniørfirmaer ikke har været tilstrækkeligt til at opretholde konkurrencedygtige priser fra små fjernvarmewærker over tid.

Vil Svendborg Kommune fremtidigt give tilladelse til f.eks. individuelle jordvarme- og solcelleanlæg i Lundeborg eller vil alle blive tvunget til at anvende Lundeborg Fjernvarme uanset om det er rentabelt eller ej?

nr. 2

Navn	Cecilie Lindblad Nyholm
Adresse	Gl. Lundeborgvej 49
Postnummer	5874
By	Hesselager
Kommentar	Som nabo til det kommende fjernvarme anlæg, er jeg selvfølgelig optaget af hvor placeringen af anlægget skal ligge på grunden. Jeg har intet i mod et fjernvarme anlæg til gavn for byens borgere. Dog er jeg ikke interesseret i, at anlægget skal ligge op til min ejendom i forhold til det synsmæssige for et 15 meter højt anlæg. Mod syd står der i forvejen høj skov, hvor anlæg eventuelt kunne stå uden at genere landskab og nabo. Jeg bor i landzonen og får ingen gavn af fjernvarme anlægget. Med venlig hilsen Cecilie L. Nyholm Gl. Lundeborgvej 49

nr. 3

Navn	Allan Ploug Jepsen
Adresse	Engvejen 10, Lundeborg
Postnummer	5874
By	Hesselager
Kommentar	På vegne af Lundeborg Varme Amba indsendes følgende kommentarer: Kommentar til §9.2: Beplantningskravet mod nord virker voldsomt. Der er i forvejen i skellet etableret hegn af anseelig bredde og højde, hvorfor en yderligere beplantning på lokalplansområdet af 2 - 2,5 meters bredde må anses for tilstrækkeligt. Lokalplanen medgiver bonusvirkning til lokalplansområdet, dels anlæg af varmecentral, dels etablering af solfangeranlæg. Etableringen af beplantningsbælte mod øst ønskes beskrevet så kravet alene opstår i takt med at bonusvirkningerne tages i anvendelse. Eksempelvis: såfremt alene varmeanlægget opføres gælder beplantningskravet kun strækningen fra nord til gennemkørslen fra nabomatrikel. Kommentar til §9.2 og 9.3: Det fremstår uklart om afstanden mellem rækkerne i beplantningen skal udgøre 1m som i §9.2 eller 1 -1,5 m som i § 9.3